



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

เรื่อง ประมูลให้เช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่
จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเบตองภายในสนามกีฬาากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน (ครั้งที่ ๓)

.....

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีความประสงค์ให้ประมูลเช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้ง
อุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเบตองภายในสนามกีฬา
กลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน (ครั้งที่ ๓)

ราคากลาง ให้ผู้ประมูลเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัด
ลำพูน ในราคาไม่ต่ำกว่า ๖๐,๐๐๐ บาทต่อปี โดยไม่รวมค่าใช้จ่ายอื่น

ผู้มีสิทธิเสนอราคาประมูล จะต้องมีความสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ยื่นเสนอราคาประมูลต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพ
มั่นคงและเชื่อถือได้
๒. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ
ผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๓. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การบริหาร
ส่วนจังหวัดลำพูน ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่าง
เป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

กำหนดดูสถานที่ บริเวณที่ตั้งเสา Spot light ภายในสนามกีฬาฯ ให้ผู้สนใจไปดูสถานที่
ดังกล่าวด้วยตนเอง โดยถือว่าได้รับทราบสภาพพื้นที่ ตลอดจนปัญหา อุปสรรคต่าง ๆ ดีแล้ว ในห้วงระยะเวลา
การเช่า จะนำมากล่าวอ้างอันจะนำมาเป็นข้อต่อรองเพื่อแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าไม่ได้ หรือให้พันความ
รับผิดชอบต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

กำหนดยื่นของประมูล ระหว่างวันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ 17
เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน และ
กำหนดเปิดซองประมูลราคาในวันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ
ห้องประชุมกาสะลอง ชั้น ๑ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลราคา ได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน
ระหว่างวันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ หรือสืบค้น
ข้อมูลทางเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน WWW.Lamphunpa0.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์
หมายเลข ๐-๕๓๕๕-๗๒๗๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายกำธร เนตรผาบ)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

เอกสารประมูลให้เช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่
จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเปตองภายในสนามกีฬากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน
ตามประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน (ครั้งที่ ๓)
ลงวันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีความประสงค์ให้ประมูลเช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้ง
อุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเปตองภายในสนามกีฬากลาง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน (ครั้งที่ ๓)

โดยวิธียื่นซองประมูลราคา มีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายประกาศ

- ๑.๑ แบบใบเสนอราคาประมูล
- ๑.๒ แบบสัญญาเช่าอาคารหรือสิ่งก่อสร้าง
- ๑.๓ แบบหนังสือหลักประกันสัญญา
- ๑.๔ หลักประกันสัญญา

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคาประมูล

๒.๑ ผู้ยื่นเสนอราคาประมูลต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา ที่มีถิ่นที่อยู่เป็นหลัก
แหล่งมีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้

๒.๒ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เช่าเสนอราคาให้แก่องค์การ
บริหารส่วนจังหวัดลำพูน ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน
ราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

๓. หลักฐานการเสนอราคา

๓.๑ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

ก. ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด
ทะเบียนนิติบุคคล หรือบริษัทสนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมบัญชีพร้อมรับรองสำเนา
ถูกต้อง

ข. บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด
ทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริษัทสนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นราย
ใหญ่ และรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนา
บัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ ในกรณีผู้เสนอราคา เป็นผู้เสนอราคาร่วมกัน ในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนา
สัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคล
ธรรมดา ที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทางหรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใด เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่
ระบุไว้ใน (๓.๑)

๓.๔ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนา
ถูกต้อง

๓.๕ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๓.๖ หลักประกันของ ตามข้อ ๗ เอกสารทั้งหมดให้ยื่นพร้อมกับซองเสนอราคา

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอ จะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว ราคาที่เสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นราคา ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันเปิดซองประมูลราคาเข้า โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ก่อนยื่นซองประมูลราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา และรายละเอียดให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูลตามเงื่อนไขประกาศนี้

๔.๔ ผู้ประมูลจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาเข้าที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง “คณะกรรมการการรับของประมูล” โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาประมูลราคาเช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาโทรศัพท์เคลื่อนที่ จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเปตองภายใน สนามกีฬากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” ยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล ระหว่างวันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ถึงวันที่ 17 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ณ ห้องกองคลัง ชั้น ๒ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน หรือยื่นซองประมูลราคาทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับถึง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน รหัสไปรษณีย์ ๕๑๐๐๐ โดยให้ถือวันและเวลาที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ลงรับจากไปรษณีย์เป็นวันรับของ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้ว จะไม่รับซองประมูลราคาโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายการว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคาหรือไม่และ ประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองประมูลราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคา ว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้น เป็นผู้ที่มีความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา จะเปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ ห้องประชุมกาสะลอง ชั้น ๑ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ในวันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๓ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองประมูลราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองประมูลราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. ให้ผู้ประมูลเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่า ที่จะให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๕.๑ ประมูลเช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณ โทรศัพทเคลื่อนที่ จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเบตองภายในสนามกีฬาากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ในราคาไม่ต่ำกว่า ๖๐,๐๐๐ บาทต่อปี

๕.๒ ค่ากระแสไฟฟ้า (ตามหน่วยมิเตอร์การใช้กระแสไฟฟ้า) หน่วยละ ๘ บาท

๖. การกำหนดเวลาเช่าเสา Spot light เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคม ของสัญญาณ โทรศัพทเคลื่อนที่ จำนวน ๑ จุด บริเวณสนามเบตองภายในสนามกีฬาากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ไม่เกิน ๓ ปี

๗.หลักประกันของ

ผู้เสนอราคา ต้องวางหลักประกันของ พร้อมกับยื่นซองประมูลราคา โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวนไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนที่ยื่นประมูล

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” โดยเป็นเช็คลงวันที่ยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ (๑.๓)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินลงทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ จะคืนให้ผู้เสนอราคา หรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญา หรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าจะในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๘.๑ ในการประมูลราคาในครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๘.๒ หากผู้เสนอการรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองประมูลราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วคณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอการรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประมูลราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่า จะเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนเท่านั้น

๘.๓ ในการตัดสินใจประมูลราคา หรือในการทำสัญญาคณะกรรมการประมูลราคาหรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ และจะมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญาหากเห็นว่าไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

๙.การทำสัญญาเช่า ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องทำสัญญาเช่า ตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๒ กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าเช่า ที่ประมูลราคาได้ ให้ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด

๙.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” โดยเป็นเช็คลงวันที่ ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๓

๙.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๙.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๙.๖ ให้ผู้เช่าเสาสpot light ภายในสนามกีฬากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ประกันอัคคีภัยเสาสปอตไลท์ฯ ในวงเงิน ๗๐๐,๐๐๐ บาท (-เจ็ดแสนบาทถ้วน-) ในนามองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เป็นผู้เอาประกัน และเป็นผู้รับประกัน ตลอดอายุสัญญาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันแทนผู้ให้เช่า

๙.๗ เมื่อผู้เช่าฯ ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์สัญญาณต่าง ๆ รวมถึงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว อุปกรณ์ต่าง ๆ ที่นำมาติดตั้ง ได้ทำความสูญเสียหรือเสียหายแก่ทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน หรือต่อบุคคล หรือประชาชนที่เข้ามาใช้สถานที่ในบริเวณดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหาย อันเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมนั้น ๆ ทั้งสิ้น

๑๐.ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคา และอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้เสนอราคาซึ่ง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดระบุไว้ใน ข้อ ๙ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน จะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

๑๐.๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน สงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้ เช่าเสาสpot light ภายในสนามกีฬากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ

๑๑. เงื่อนไขอื่น ๆ

๑๑.๑ ในระหว่างระยะเวลาการเช่าเสา Spot light ภายในสนามกีฬาากลางองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ผู้เช่าพึงปฏิบัติตามที่สัญญาเช่าได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๑.๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ได้กำหนดหลักเกณฑ์ตามประกาศ ของสำนักงาน กสทช. (สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ) ที่ผู้ประมูลฯ จะต้องดำเนินการพร้อมแนบเอกสารในซองประมูลฯ ดังนี้

๑. ผู้ประมูลฯ ต้องยื่นคำขอใบอนุญาตพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อสำนักงาน กสทช. ก่อนที่จะตั้งและเปิดใช้เสาส่งสัญญาณมือถือ พร้อมมีเอกสารหลักฐานการทำความเข้าใจกับประชาชนที่พิสูจน์ได้ว่าบริเวณที่เสนอตั้งเสาสัญญาณมือถือนั้น ได้รับการยอมรับจากประชาชนในพื้นที่แล้ว และเอกสารผลการประเมินความแรงของคลื่นวิทยุจากเสาส่งสัญญาณมือถือ เพื่อให้แน่ใจว่ามีระดับต่ำกว่าเกณฑ์กำหนดไว้ในมาตรฐานสากล

๒. ผู้ประมูลฯ จะต้องทำตามประกาศ กสทช. เรื่องหลักเกณฑ์และมาตรฐาน กำกับดูแลความปลอดภัยต่อสุขภาพของมนุษย์จากการใช้เครื่องวิทยุคมนาคม ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๐ ดังนี้

๒.๑. กำหนดกระบวนการขั้นตอนการตั้งสถานีวิทยุคมนาคม เพื่อลดผลกระทบและป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นกับสุขภาพของมนุษย์จากการได้รับคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าที่แผ่จากเครื่องวิทยุคมนาคม

๒.๒ ต้องจัดทำรายงานข้อมูลการประเมินระดับการแผ่คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าของสถานีวิทยุคมนาคมนั้น ส่งให้สำนักงาน กสทช. กรณีที่ข้อมูลการวิเคราะห์หรือ ข้อมูลการวัดระดับการแผ่คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้า ของสถานีวิทยุคมนาคมใด บ่งชี้ว่าการแผ่คลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าของสถานีวิทยุคมนาคมนั้น อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงในการรับคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าของประชาชน

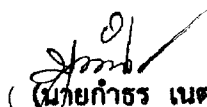
๒.๓ ผู้ประมูลฯ จะต้องติดป้ายคำเตือนบริเวณที่มีความเสี่ยงในการรับคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้าให้ชัดเจน

๑๑.๓ ผู้ประมูลฯ จะต้องดำเนินการทำความเข้าใจกับประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณที่จะติดตั้งหรือบริเวณใกล้เคียง เพื่อสร้างความมั่นใจและป้องกันความวิตกกังวลของประชาชนที่อาจเกิดขึ้นได้ โดยให้จัดทำประชาพิจารณ์กับประชาชนในชุมชน พร้อมรายงานแก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

๑๑.๑๔ เมื่อผู้ประมูลฯ ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ พร้อมทำสัญญาเช่าฯ กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนเรียบร้อยแล้ว ภายหลังหากเกิดการร้องเรียน การประท้วง หรือเกิดข้อพิพาทขึ้น จากประชาชนหรือชุมชน ผู้ประมูลฯ จะต้องดำเนินการชี้แจง พร้อมรื้อถอนอุปกรณ์ต่าง ๆ ออกไปภายใน ๓ วัน โดยผู้ประมูลฯ ไม่สามารถเรียกร้องหรือฟ้องร้องค่าเสียหายใด ๆ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนได้

๑๒. ผู้ลงนามในเอกสารประมูลฯ จะต้องเป็นนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติตามข้อ ๖ (๑) แห่งระเบียบฯ การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๔๓

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน


(นายกำธร เนตรมาบ)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน
วันที่ ๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๐