

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒)

บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเลขที่ ๒๔/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดย นายวิชัย บุญอุดมพร ตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน นายกองการบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ที่ ๗๑๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ และคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนที่ ๑๕๓๒/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สวนไม้ไทยบ้านพ่อเลี้ยงหมื่น ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดลำพูน กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ ๑๓๗/๑ หมู่ที่ ๖ ตำบลริมปิง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน โดย นางสาวเมธินี ไหมวัน ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๕๑๒๒๐๕๕๕๐๐๐ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างต่อเติมด้านหน้าอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เป็นเงินทั้งสิ้น ๖,๕๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านห้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๕๒/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ และสัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเลขที่ ๑๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

แก้ไขเพิ่มเติม

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบแปลน จำนวน ๒๒ แผ่น .

๒.๒ ผนวก ๒ สำเนารายการปริมาณงานลด - เพิ่ม จำนวน ๔ แผ่น .

๒.๓ ผนวก ๓ แบบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ จำนวน ๑ แผ่น .

๒.๔ ผนวก ๔ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน ๒ แผ่น .

โดยยกเลิกแบบแปลนรายละเอียดการก่อสร้าง แบบแปลนเลขที่ อบจ.ลพ/๐๑๖/๒๕๖๕ แผ่นที่ ๑๔/๕๕, ๑๕/๕๕, ๑๗/๕๕, ๑๘/๕๕, ๒๐/๕๕, ๒๑/๕๕, ๒๒/๕๕, ๒๓/๕๕, ๒๔/๕๕, ๒๕/๕๕, ๒๖/๕๕, ๒๗/๕๕, ๔๔/๕๕, ๔๘/๕๕, ๔๙/๕๕, ๕๐/๕๕, ๕๑/๕๕, ๕๒/๕๕, ๕๓/๕๕, ๕๔/๕๕, ๕๕/๕๕ และ E-๓/๔ จำนวน ๒๒ แผ่น และใช้รูปแบบแปลนรายละเอียดการก่อสร้างจำนวน ๒๒ แผ่น แนบท้ายบันทึกนี้แทน

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....วิชัย.....ผู้ว่าจ้าง

(นายวิชัย บุญอุดมพร)



ลงชื่อ.....เมธินี.....ผู้รับจ้าง

(นางสาวเมธินี ไหมวัน)

ข้อ ๔.ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๖,๕๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านเก้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๕๒,๗๑๐.๒๘ บาท (สี่แสนห้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยสิบบาทยี่สิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๓๘๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๗๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๗๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๗

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๒,๐๗๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๖,๘๗๗,๔๓๗.๕๔ บาท (หกล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบลีตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๓๘๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๘๗,๔๓๗.๕๔ บาท (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบลีตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗


งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๗๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างต่อเติมคาน้ำอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๗

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๒,๐๗๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง

(นายวิชัย บุญอุดมพร)



ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง

(นางสาวเมธินี ไหมวัน)

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้ บอกละเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๖,๕๒๐.๐๐ บาท (หกพันห้าร้อย ยี่สิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกคนหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละ-..... บาท (.....-.....) นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือ วันที่ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกละเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกละเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้าง จนถึงวันบอกละเลิกสัญญาได้อีกด้วย

แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้ บอกละเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๖,๘๗๑.๔๔ บาท (หกพันแปดร้อย เจ็ดสิบเจ็ดบาทสี่สิบสี่สตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อ หนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ - บาท (-) นับตั้งแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกละเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกละเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวัน บอกละเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....^{38C}.....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย บุญอุดมพร)

(ลงชื่อ).....^{DM ๑ โฉน}.....ผู้รับจ้าง
(นางสาวเมธินี ใหม่วัน)

(ลงชื่อ).....^(๒ - ๖).....พยาน
(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

(ลงชื่อ).....^{~~~~~}.....พยาน
(นายกฤษณพงษ์ เกียรติอนันต์)

(ลงชื่อ).....^{~~~~~}.....พยาน
(นางสาวสุชาดา เรือนทองเงิน)