



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน  
เรื่อง ประมูลให้เช่าอาคารร้านค้า  
สถาบันผ้าทอมือหริภุญชัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน (ครั้งที่ ๔)

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีความประสงค์ให้ประมูลเช่าอาคารขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลต้นธง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ได้แก่ อาคารร้านค้า สถาบันผ้าทอมือหริภุญชัย ขนาด ๔.๐๐ x ๔.๐๐ เมตร ขนาดพื้นที่ ๑๖ ตารางเมตร ราคากลางให้ผู้ประมูลเสนอประโยชน์ตอบแทนให้เช่าให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ในราคาไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาทต่อเดือน โดยไม่รวมค่าใช้จ่ายอื่น

ผู้มีสิทธิเสนอราคาประมูล จะต้องมีความสมบูรณ์ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ยื่นเสนอราคาประมูลต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้
๒. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือผู้คุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๓. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

กำหนดดูสถานที่อาคารฯ ให้ผู้สนใจไปดูสถานที่ดังกล่าวด้วยตนเอง โดยถือว่าได้รับทราบสภาพพื้นที่ ตลอดจนปัญหา อุปสรรคต่างๆ ดีแล้ว ในห้วงระยะเวลาการเช่า จะนำมากล่าวอ้างอันจะนำมาเป็นข้อต่อรองเพื่อแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าไม่ได้ หรือให้พ้นความรับผิดชอบต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

กำหนดยื่นซองประมูล ระหว่างวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนและกำหนดเปิดซองประมูลราคาในวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓ ตั้งแต่ ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมกาสะลอง ชั้น ๑ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลราคา ได้ที่กองแผนและงบประมาณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ระหว่างวันที่ ๘ - ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ หรือสืบค้นข้อมูลทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน [www.lamphunpao.go.th](http://www.lamphunpao.go.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๕๓๕๙ ๗๒๖๐ ต่อ ๒๐๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายมนู ศรีประสาธ)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

เอกสารประมูลให้เช่าอาคารร้านค้าแฟ สสถาบันผ้าทอมือหริภุญชัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน  
(ครั้งที่ ๔) ตามประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ลงวันที่ ๗ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีความประสงค์ให้ประมูลเช่าอาคาร อาคารร้านค้าแฟ สสถาบันผ้าทอมือหริภุญชัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนขนาด ๔.๐๐ x ๔.๐๐ เมตร ขนาดพื้นที่ ๑๖ ตารางเมตร โดยวิธียื่นซองประมูลราคา มีข้อเสนอแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

**๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกาศ**

- ๑.๑ แบบใบเสนอราคาประมูล
- ๑.๒ แบบสัญญาเช่าอาคารหรือสิ่งก่อสร้าง
- ๑.๓ แบบหนังสือหลักประกันสัญญา
- ๑.๔ หลักประกันสัญญา

**๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

- ๒.๑ ผู้ยื่นเสนอราคาประมูลต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดาที่มีถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพมั่นคงและเชื่อถือได้
- ๒.๒ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๓ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

**๓. หลักฐานการเสนอราคา**

- ๓.๑ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล
  - ก. ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หรือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมบัญชีพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - ข. บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๓.๒ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๓.๓ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน ๓.๑
- ๓.๔ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๕ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๓.๖ หลักประกันซอง ตามข้อ ๗ เอกสารทั้งหมดให้ยื่นพร้อมกับซองเสนอราคา

#### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอ จะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขูดลบหรือแก้ไข หากมีการขูดลบตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันเปิดซองประมูลราคาเช้า โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ก่อนยื่นซองประมูลราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา และรายละเอียดให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูลตามเงื่อนไขประกาศนี้

๔.๔ ผู้ประมูลจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาเช้าที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย จำนวนซองถึง “คณะกรรมการรับซองประมูล” โดยระบุหน้าซองว่า “ใบเสนอราคาประมูลเช่าอาคารร้านค้า สภามหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาคาร องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ระหว่างวันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ณ ห้องกองคลัง ชั้น ๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน หรือยื่นซองประเมินราคาทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับถึง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน รหัสไปรษณีย์ ๕๑๐๐๐ โดยให้ถึงวันและเวลาที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ลงรับจากไปรษณีย์เป็นวันรับซอง เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้ว จะไม่รับซองประมูลโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายการเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคาหรือไม่และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองประมูลราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม หรือคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะต้องตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้น เป็นผู้ที่มีความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมิได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สิ้นสุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา จะเปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ ห้องประชุมกาสะลอง ชั้น ๑ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ในวันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๓ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองประมูลราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองประมูลราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. ให้ผู้ประมูลเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่าที่จะให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๕.๑ อาคารร้านค้าแฟล สถาบันผ้าทอมือหรือศูนย์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ขนาด ๔.๐๐ x ๔.๐๐ เมตร ขนาดพื้นที่ ๑๖ ตารางเมตร จำนวน ๑ ห้อง ในราคาไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาทต่อเดือน

๕.๒ ค่ากระแสไฟฟ้า (ตามหน่วยมิเตอร์การใช้กระแสไฟฟ้า) หน่วยละ ๘ บาท

๖. การกำหนดเวลาเช่าอาคารร้านค้าแฟล สถาบันผ้าทอมือหรือศูนย์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลต้นธง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ระยะเวลา ๓ ปี นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาเช่า

๗. หลักการประกันของ

ผู้เสนอราคา ต้องวางหลักประกันของ พร้อมกับการยื่นซองประมูลราคาโดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวนร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำ จำนวน ๙๐๐ บาท

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” โดยเป็นเช็คลงวันที่ยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินลงทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ จะคืนให้ผู้เสนอราคา หรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญา หรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

/๘. หลักเกณฑ์ ...

## ๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๘.๑ ในการประมูลราคาครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๘.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตาม ข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองประมูลราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคานั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประมูลราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่า จะเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนเท่านั้น

๘.๓ ในการตัดสินการประมูลราคา หรือการทำสัญญาคณะกรรมการประมูลราคา หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ และจะมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญาหากเห็นว่าไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

## ๙. การทำสัญญาเช่า

ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องทำสัญญาเช่า ตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๒ กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเท่ากับร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าเช่าที่ประมูลราคาได้ ให้ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด

๙.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ “องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน” โดยเป็นเช็คลงวันที่ ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๓

๙.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๙.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๙.๖ ให้ผู้เช่าอาคารร้านค้าแฟ สสถาบันผ้าทอมือหรือศูนย์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประกันอัคคีภัยอาคารฯ ในวงเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (-หนึ่งล้านบาทถ้วน-) ในนามองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เป็นผู้เอาประกันและเป็นผู้รับประโยชน์ ตลอดอายุสัญญาเช่า โดยผู้เช่าเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันแทนผู้ให้เช่า

## ๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคา และอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้เสนอราคาซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดระบุไว้ใน ข้อ ๙ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน จะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

๑๐.๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

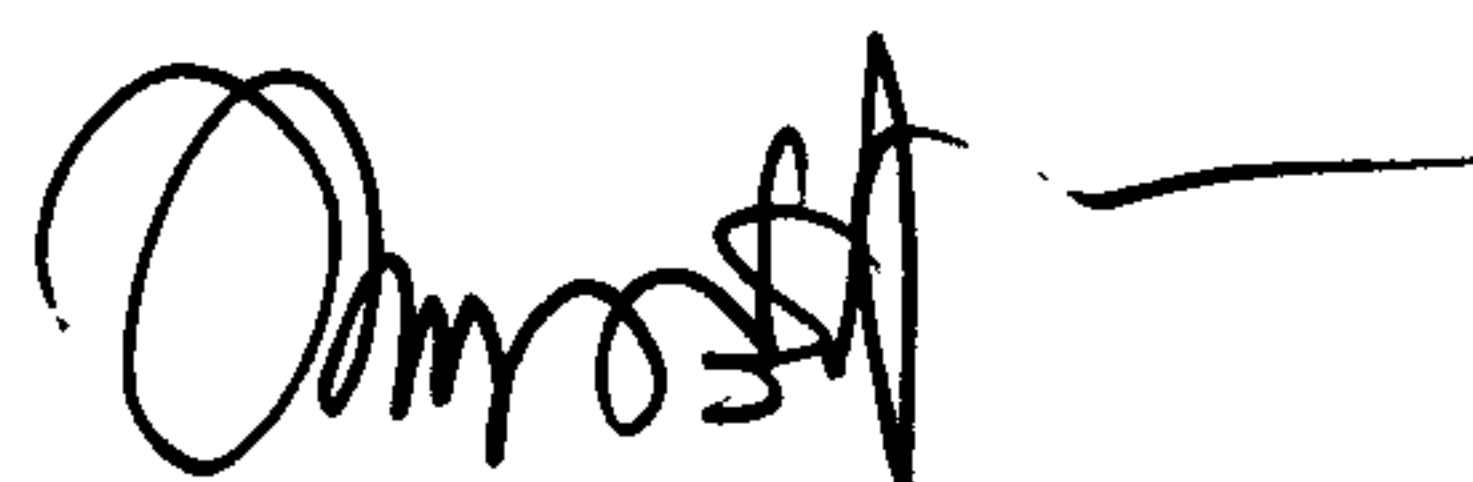
๑๐.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน สงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้ เข้าอาคารร้านค้าแฟล สสถาบันผ้าทอมือหรือศูนย์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ

๑๑. ในระหว่างระยะเวลาการเช่าอาคารร้านค้าแฟล สสถาบันผ้าทอมือหรือศูนย์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตำบลต้นธง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน ผู้เช่าพึงปฏิบัติตามที่สัญญาเช่าได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๒. ผู้ลงนามในเอกสารประมูลฯ

จะต้องเป็นนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติตามข้อ ๖ (๑) แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน



(นายมนู ศรีประสาธ)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ปฏิบัติราชการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

วันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓