

บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญา

เลขที่ ๒๒/๒๕๖๗


สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดยนายวิชัย บุญอุดมพร ตำแหน่งรองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ที่ ๗๑๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ และคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ที่ ๑๙๓๒/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับห้างหุ้นส่วนจำกัด ทีเอ็ม.วอเตอร์แอนด์คอนสตรัคชั่น ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดลำพูน กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ อยู่เลขที่ ๔๔/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลจอมทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก โดยนายเฉลิมชาติ บุญทาวงศ์ชา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๗๒๕๙๖๒ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

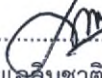
ตามที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนได้ตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างระบบประปาโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ป่าปวย ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในวงเงิน ๑,๒๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท(หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๙๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๗

บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขสัญญาดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้บันทึกข้อตกลงนี้แนบท้ายสัญญาและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๙๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๗

ข้อ ๒ เนื่องจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน อนุมัติให้ปรับลดค่างานก่อสร้าง เนื่องจากตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างได้กำหนดให้ “กรณีที่สภาพพื้นดินบริเวณสถานที่ก่อสร้างฐานรากของท่อถึงสูงเป็นชั้นดินแข็งไม่สามารถตอกเสาเข็มได้ และชั้นดินรองรับฐานรากตามการทดสอบในข้อ ๓ มีความสามารถรับน้ำหนักปลอดภัยมากกว่า ๘ ตัน/ตารางเมตร ให้ผู้รับจ้างสามารถเลือกก่อสร้างฐานรากรองรับท่อถึงสูงเป็นแบบฐานแผ่ตามแบบที่ปรากฏในแบบแปลนนี้และผู้รับจ้างจะต้องคืนเงินค่าเสา/ตอกเสาเข็มแก่ผู้ว่าจ้าง” ปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดลำปาง เป็นผู้ดำเนินการเจาะสำรวจดิน (Boring Test) จำนวน ๑ จุด บริเวณพื้นที่หน้างานก่อสร้าง และได้มีรายงานการทดสอบหากำลังรับน้ำหนักแบกทานของดิน (Standard Penetration Test) โดยผลการวิเคราะห์สรุปว่าชั้นดินระดับความลึกที่ไม่น้อยกว่า ๒.๑๕ เมตร ณ บริเวณก่อสร้างเป็นดินประเภท SP (Poorly graded sands , gravelly sands , or no fines) สามารถรับน้ำหนักบรรทุกทุกปลอดภัย (Allowable Bearing Capacity) ได้ไม่น้อยกว่า ๑๘.๙๓ ตัน/ตารางเมตร หรือรับน้ำหนักบรรทุกทุกประลัยไม่น้อยกว่า ๔๗.๓๓ ตัน/ตารางเมตร สามารถทำฐานรากแผ่ได้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานได้ร่วมกันตรวจสอบผลการวิเคราะห์การทดสอบกำลังรับน้ำหนักแบกทานของดินสามารถใช้ในการก่อสร้างได้ โดยมีความมั่นคง แข็งแรง ปลอดภัย ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างและความมั่นคงแข็งแรงของโครงการดังกล่าวแต่อย่างใด ผู้ควบคุมงานจึงได้มีการเปรียบเทียบค่างานระหว่างงานโครงสร้างฐานรากแบบเสาเข็มและฐานรากแบบแผ่ โดยคิดเป็นปริมาณงานลดลงเป็นจำนวนเงิน ๔๘,๖๓๘.๗๕ บาท(สี่หมื่นแปดพันหกกร้อยสามสิบแปดบาทเจ็ดสิบบห้าสตางค์)

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย บุญอุดมพร)

(ลงชื่อ)..........
(นายเฉลิมชาติ บุญทาวงศ์)



จึงเห็นชอบตัดค่างานในส่วนที่ไม่ได้ดำเนินการคืนให้แก่หน่วยงานราชการและขอแก้ไขสัญญาโครงการดังกล่าว ตามข้อเสนอของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน ตามรายละเอียดประมาณราคาเปรียบเทียบค่างาน จำนวน ๒ แผ่นที่แนบท้ายบันทึกนี้ และคงเหลือวงเงินตามสัญญาเป็นเงินจำนวน ๑,๑๘๑,๓๖๑.๒๕ บาท(หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทยี่สิบห้าสตางค์)

ข้อ ๓ แก้ไขข้อความสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๙๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ ดังนี้

ข้อความเดิม

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๒๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๘๐,๔๖๗.๒๕ บาท (แปดหมื่นสี่ร้อยหกสิบเจ็ดบาทยี่สิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานก่อสร้างระบบประปา และเมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗

แก้ไขใหม่เป็น

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๑๘๑,๓๖๑.๒๕ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทยี่สิบห้าสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๗๗,๒๘๕.๓๒ บาท (เจ็ดหมื่นเจ็ดพันสองร้อยแปดสิบห้าบาทสามสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้


งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๘๑,๓๖๑.๒๕ บาท(หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทยี่สิบห้าสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานก่อสร้างระบบประปา และเมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ข้อความเดิม

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๒๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน(ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย บุญอุดมพร)

(ลงชื่อ)..........
(นายเฉลิมชาติ)


แก้ไขใหม่เป็น

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้าง
ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๑๘๑.๓๖ บาท
(หนึ่งพันหนึ่งร้อยแปดสิบเอ็ดบาทสามสิบหกสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี)
ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ-..... บาท (.....-.....)
นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึง
วันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง
ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถ
ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้ง
ข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับ
ผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

รายละเอียดนอกจากนี้ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเดิมทุกประการ

บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาจ้างนี้ ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญา
ได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน

(ลงชื่อ).....*38c*.....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย บุญอุดมพร)

(ลงชื่อ).....*(1-21)*.....พยาน
(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

(ลงชื่อ).....*[Signature]*.....ผู้รับจ้าง
(นายเฉลิมชาติ.....)
(ลงชื่อ).....*[Signature]*.....พยาน
(นางสาวภัทรธินันท์ ไชยวรรณ)

