

บันทึกข้อตกลงการใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e - Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

บันทึกข้อตกลงเช่าเลขที่ ๒๔/๒๕๖๙

บันทึกข้อตกลงเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบล  
ป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน  
โดยนายวีระเดช ภูพิสิฐ ตำแหน่ง นายกององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้ เรียกว่า “ผู้เช่า”  
ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท เบดริค ออานาไลติกส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท  
กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๓๐๔ อาคารวานิชเพลซ  
อารีย์ (อาคาร เอ) ชั้นที่ ๒๕ ยูนิต ๒๕๐๑ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร  
โดยนางสาวพรทิพย์ นินทะสิงห์ ผู้รับมอบอำนาจจาก นางณภักษ์ หงสประภาส ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล  
ปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
ที่ E๑๐๐๙๑๒๐๓๓๒๑๙๔ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๘  
แนบบันทึกข้อตกลงเช่านี้ เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e-Saraban) ขององค์การ  
บริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสน  
ห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๖,๓๕๕.๑๔ บาท (หนึ่งหมื่นหกพันสามร้อยห้าสิบบาทสิบสี่  
สตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงเช่านี้เรียกว่า “บริการที่เช่า”  
ดังรายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงเช่า ผนวก ๑ และ ๒

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงเช่าดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงเช่านี้

๒.๑ ผนวก ๑ ร่างขอบเขตของงาน	จำนวน ๘(แปด) หน้า
๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคาและรายละเอียดแนบท้าย	จำนวน ๑๐(สิบ) หน้า
๒.๓ ผนวก ๓ หนังสือรับรอง	จำนวน ๑(หนึ่ง) หน้า
๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๔(สี่) หน้า

และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของ

ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ



(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางสาวพรทิพย์ นินทะสิงห์)

ความใดในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงเช่าที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ให้ใช้ข้อความในบันทึกข้อตกลงเช่านี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงเช่าขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกค่าบริการที่เช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

### ข้อ ๓ ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e-Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ตั้งแต่วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

### ข้อ ๔ ค่าเช่าและการจ่ายเงิน

ผู้เช่าตกลงจ่ายและผู้ให้เช่าตกลงรับเงิน ค่าเช่าใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e-Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑๖,๓๕๕.๑๔ บาท (หนึ่งหมื่นหกพันสามร้อยห้าสิบบาทบาทสิบสี่สตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๗๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงาน ใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e - Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ถูกต้องและครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว และเมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓๗,๕๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงาน ใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e - Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ถูกต้องและครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว และเมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๙

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๓๗,๕๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงาน ใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e - Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ถูกต้องและครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว และเมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

โดยผู้เช่าจะชำระค่าบริการที่เช่า เมื่อได้รับแจ้งค่าใช้จ่ายบริการที่เช่า และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับบริการที่เช่าตามข้อ ๕ เรียบร้อยแล้ว

 **bedrock**  
Bedrock Analytics Co.

(ลงชื่อ)

(นายวิระเดช ภูพิสิฐ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)

(นางสาวพรทิพย์ นินทะสิงห์)

ผู้ให้เช่า

#### ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับบริการที่เช่าที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามบันทึกข้อตกลงเช่าแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าบริการที่เช่า นั้น

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่า บริการที่เช่าที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ตรงตามข้อ ๑ ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับบริการที่เช่าในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรีบทำการแก้ไขให้ผู้ถูกต้องตามบันทึกข้อตกลงเช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไป เพราะเหตุดังกล่าวผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงเช่าหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

#### ข้อ ๖ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่า การเช่าใช้ระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์ (e - Saraban) ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ มีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ และผนวก ๒ เพื่อให้บริการแก่ผู้เช่าอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้

#### ข้อ ๗ ข้อปฏิบัติในการเช่า

ผู้ให้เช่าจะไม่นำข้อมูลของผู้เช่าไปเปิดเผยหรือนำไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

#### ข้อ ๘ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ในกรณีระบบเกิดขัดข้องไม่สามารถเข้าใช้งานได้ ผู้ให้เช่าจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของบริการที่เช่าที่เกิดขึ้นในระยะเวลาตลอดอายุสัญญาจากวันที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูนได้รับมอบบริการที่เช่า โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขได้ดั้งเดิม ภายใน ๑ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง ในส่วนเหตุขัดข้องอื่นๆ จะเป็นไปตาม SLA ที่ทำข้อตกลงไว้กับทางผู้ให้เช่า

#### ข้อ ๙ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงเช่า ข้อ ๑๐ ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาค่าบริการที่เช่าที่ยังไม่ได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดตามบันทึกข้อตกลงเช่าจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้ส่งมอบบริการที่เช่าให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วนตามบันทึกข้อตกลงเช่า

#### ข้อ ๑๐ การบอกเลิกบันทึกข้อตกลงเช่า

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ข้อใดข้อหนึ่ง หรือเมื่อครบกำหนดส่งมอบบริการที่เช่าตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้แล้ว หากผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบบริการที่เช่า ที่ตกลงให้แก่ผู้เช่าหรือส่งมอบไม่ถูกต้องหรือไม่ครบ



(ลงชื่อ)

ผู้เช่า

(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)

(ลงชื่อ)

ผู้ให้เช่า

(นางสาวพรทิพย์ นินทะสิงห์)

ถ้วน ตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงเช่านี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงเช่านั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าปรับ ค่าเสียหายอื่นๆ จากผู้ให้เช่า

**ข้อ ๑๑ การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย**

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ ข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

**ข้อ ๑๒ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขอขยายระยะเวลาส่งมอบ**

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบบริการที่เช่าตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งบันทึกข้อตกลงเช่านี้ได้ ผู้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงเช่านี้ได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงเช่า โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงเช่า ตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

บันทึกข้อตกลงเช่านี้ ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว พร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ ..... ผู้เช่า

(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)



bedrock

Bedrock Analytics Co., Ltd.

(นางสาวพรทิพย์ นินทะสิงห์)

ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ ..... พยาน

(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

เลขที่โครงการ 68109404438

เลขคู่สัญญา 681215004255

ลงชื่อ ..... พยาน

(นางสาวโชติกา พันธุ์เศษ)