

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

บันทึกข้อตกลงแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดย นายวีระเดช ภูพิสิฐ ตำแหน่ง นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด กันทาเทพ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๑๗/๑ หมู่ ๕ ตำบลวังผาง อำเภอเวียงหนองล่อง จังหวัดลำพูน โดย นายเกรียงศักดิ์ กันทาดง ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดลำพูน กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๔๓๕๓๘๘ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างปรับปรุงห้องประชุมเอื้องผึ้ง ชั้น ๓ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๓๙,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๘ แล้วนั้น

บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๘ ดังกล่าว โดยแก้ไขแบบแปลนเลขที่ อบจ.ลพ./อ/๐๑๑/๒๕๖๘ แผ่นที่ ๑๐ จำนวน ๑ แผ่น ตัดรายการงานและค่างานในส่วนที่ไม่ได้ดำเนินการพร้อมปรับลดค่างาน ดังต่อไปนี้

๑. ตัดค่างานติดตั้งชุดเต้ารับไฟฟ้าคู่ชนิดฝังพื้นสแตนเลส (ตามที่แบบแปลนก่อสร้างเดิมกำหนด) จำนวน ๒ ชุด ราคารวม ๓,๘๖๑.๗๐ บาท (สามพันแปดร้อยหกสิบเอ็ดบาทเจ็ดสิบสตางค์)

๒. เพิ่มค่างานติดตั้งชุดเต้ารับไฟฟ้าคู่ชนิดฝังผนังแบบมีฝาครอบตามที่แบบแปลนที่แก้ไขใหม่ จำนวน ๒ ชุด ราคารวม ๒,๓๖๘.๗๑ บาท (สองพันสามร้อยหกสิบแปดบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์)

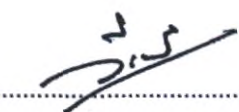
คิดเป็นปริมาณงานลดลงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๔๙๓.๐๐ บาท (หนึ่งพันสี่ร้อยเก้าสิบสามบาทถ้วน)

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

- | | |
|--|--------------|
| ๒.๑ สำเนาบันทึกขออนุมัติปรับลดค่างานก่อสร้าง | จำนวน ๖ แผ่น |
| ๒.๒ สำเนารายการประมาณราคาเปรียบเทียบค่างาน | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๒.๓ สำเนาแบบแปลนเลขที่ อบจ.ลพ./อ/๐๑๑/๒๕๖๘ แผ่นที่ ๑๐ | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๒.๔ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท | จำนวน ๑ แผ่น |

(ลงชื่อ).....



ผู้ว่าจ้าง

(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)

(ลงชื่อ).....



(นายเกรียงศักดิ์ กันทาดง)



ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๔.ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๗๓๙,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๘,๓๔๕.๗๙ บาท (สี่หมื่นแปดพันสามร้อยสี่สิบห้าบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็น เกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๗๓๙,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับปรุงห้องประชุมเอื้องผึ้ง ชั้น ๓ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เมื่อได้ ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้นให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ ธันวาคม ๒๕๖๘

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๗๓๗,๕๐๗.๐๐ บาท (เจ็ด แสนสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยเจ็ดบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔๘,๒๔๘.๑๒ บาท (สี่หมื่นแปดพันสอง ร้อยสี่สิบแปดบาทสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็น เกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๗๓๗,๕๐๗.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยเจ็ดบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับปรุงห้องประชุมเอื้องผึ้ง ชั้น ๓ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ๑๐๐.๐๐% ตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ ธันวาคม ๒๕๖๘

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ ๗๓๙.๐๐บาท (เจ็ดร้อยสามสิบเก้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....



ผู้ว่าจ้าง

(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)

(ลงชื่อ).....



(นายเกรียงศักดิ์ กันทาตง)



แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินจำนวนเงิน วันละ ๗๓๗.๕๑ บาท (เจ็ดร้อยสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยahkanให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ความใดในบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งความตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๘ ให้ถือความตามบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญานี้ ส่วนความและข้อตกลงอื่นในร่างเดิมไว้ตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๘ และในกรณีที่เกิดข้อถกเถียงแบบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกันเอง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญานี้ ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวีระเดช ภูพิสิฐ)

(ลงชื่อ).....
(นายเกรียงศักดิ์ กันทาตง)



(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวรัฐนิษฐ์ ปิงคะยอม)

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘

ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๑/๐๙/๒๕๖๘ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่ แก้ไขแบบแปลนเลขที่ อบจ.ลพ./อ/๑๑/๒๕๖๘ แผ่นที่ ๑๐ พร้อมปรับลดค่างานโครงการจ้างก่อสร้างปรับปรุงห้องประชุมเอื้องผึ้ง ชั้น ๓ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ในส่วนที่ไม่ได้ดำเนินการคืนให้แก่ราชการ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๔๙๓.๐๐ บาท (หนึ่งพันสี่ร้อยเก้าสิบสามบาทถ้วน) เป็นดังนี้

ระยะเวลาดำเนินการสัญญา ๙๐ วัน วันที่เริ่มต้นสัญญาตั้งแต่ ๑๒/๐๙/๒๕๖๘ จนถึง ๑๐/๑๒/๒๕๖๘ โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ ปรับปรุงห้องประชุมเอื้องผึ้ง ชั้น ๓ สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๑๐/๑๒/๒๕๖๘	๗๓๗,๕๐๗.๐๐			๗๓๗,๕๐๗.๐๐

ลงชื่อ วิเศษ ผู้ว่าจ้าง
(นายวีระเดช ภูพิลิสฐ)

ลงชื่อ เกษมศักดิ์ กิ่งทอง ผู้รับจ้าง
(นายเกษมศักดิ์ กิ่งทอง)

ลงชื่อ วิ - วิ พยาน
(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

ลงชื่อ วิรัตน์ พยาน
(นางสาวธิดินันท์ บึงคะยอม)