บันทึกตกลงเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

เลขที่ ๑๒/๒๕๗๐

บันทึกตกลงเช่าฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน เลขที่ ๑๒๕ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลป่าสัก อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน เมื่อวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน โดย นายวีระเดช ภู่พิสิฐ ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๙๙ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร โดย นายสุพัฒน์ เมธีวรพจน์ และนายยอดฉัตร ตสาริกา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก. ๐๐๑๓๗๘ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ มอบอำนาจให้ พันเอก สรรพชัยย์ หุวะนันทน์ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๙ และมอบอำนาจช่วงให้ นายเสกสรรค์ มิตรเกษม ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ และมอบอำนาจช่วงให้ นายธนากร ทองใบ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๙ และมอบอำนาจช่วงให้ ว่าที่ร้อยตรี เอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ แนบท้ายบันทึกตกลงเช่านี้ ซึ่งต่อไป ในบันทึกตกลงเช่านี้ เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ บันทึกตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าบริการสัญญาณอินเตอร์เน็ตรายละเอียดต เม เอกสารแนบท้ายบันทึกตกลงจ้างในผนวก ๑

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกตกลง

เอกสารแนบท้ายบันทึกตกลงเช่าดังต่อไปนี้ก็เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกตกลงเช่านี้

๒.๑ ผนวก ๑ ร่างขอบเขตการเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ต	จำนวน	๓ แผ่น
๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา	จำนวน	๑ แผ่น
๒.๓ ผนวก ๓ สำเนารับรองการจดทะเบียน	จำนวน	๒ แผ่น
๒.๔ ผนวก ๔ สำเนาหนังสือมอบอำนาจ	จำนวน	๘ แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายบันทึกตกลงที่ขัดแย้งกับข้อความในบันทึกตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความในบันทึกตกลงนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายบันทึกตกลงนี้แย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

ข้อ ๓ ระยะเวลาการเช่า

บันทึกข้อตกลงนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ตั้งวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐ ระยะเวลา ๑๑ (สิบเอ็ด) เดือน และผู้เช่าสงวนสิทธิที่จะบอกเลิกการเช่าก่อนครบกำหนดได้ โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายวีระเดช ภู่พิสิฐ)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(ว่าที่ร้อยตรีเอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์)

ข้อ ๔ ค่าเช่าและการจ่ายเงิน

ผู้ให้เช่าตกลงรับและผู้เช่าตกลงจ่ายเงินค่าเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ จำนวนเงิน ๑๑,๗๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๗๗๐.๐๐ บาท (เจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ เป็นจำนวน ๑๑ (สิบเอ็ด) งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๙

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ มกราคม ๒๕๗๐

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๗๐

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๕ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ มีนาคม ๒๕๗๐

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๖ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ เมษายน ๒๕๗๐

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๗ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๗๐

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายวีระเดช ภู่พิสิฐ)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(ว่าที่ร้อยตรีเอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์)

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๘ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๗๐

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๙ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๗๐

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑๐ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๗๐

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเช่าสัญญาณอินเตอร์เน็ตประจำอาคารศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนจังหวัดลำพูน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐

โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเมื่อได้รับแจ้งค่าใช้บริการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับการเช่าตามข้อ ๕ เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อถึงกำหนดเวลาที่ผู้ให้เช่าเชื่อมต่อสัญญาณอินเตอร์เน็ต และให้เช่าใช้บริการ ให้ถือว่าการตรวจรับจะสมบูรณ์ต่อเมื่อผู้เช่าออกหลักฐานการตรวจรับไว้เป็นหนังสือเพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับชำระค่าเช่า

ข้อ ๖ การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าการเช่าบริการสัญญาณอินเตอร์เน็ต ตามบันทึกข้อตกลงนี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ตามผนวก ๑

ข้อ ๗ ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ภายใต้เงื่อนไขและระเบียบการกำหนดการเช่าบริการสัญญาณอินเตอร์เน็ต ตามบันทึกข้อตกลงนี้ ผู้ให้เช่ายอมรับผิดต่อความเสียหายหรือข้อขัดข้องตามสัญญานี้เว้นแต่กรณีที่เริ่มตกลงเช่าโดยภายในกำหนดระยะเวลาเช่าตามบันทึกข้อตกลงนี้หากการบริการสัญญาณอินเตอร์เน็ต ตามบันทึกข้อตกลงนี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานตามปกติ และมิได้เกิดจากการขัดข้องในวงจรการสื่อสาร หรือหน่วยงานที่ให้บริการด้านวงจรสื่อสารจากผู้เช่ามายังผู้ให้เช่าผู้ให้เช่าจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมงนับแต่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น และหากเกิน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ผู้เช่าขอใช้สิทธิการปรับตามบันทึกข้อตกลงเช่าข้อ ๑๒

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายวีระเดช ภู่พิสิฐ)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(ว่าที่ร้อยตรีเอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์)

ข้อ ๘ การขอเลิกสัญญา(ข้อตกลงเช่า)

เมื่อเกิดความเสียหายหรือเหตุขัดข้อง ในการให้บริการซึ่งผู้ให้เช่าต้องรับผิดหรือในกรณีผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงเช่าข้อหนึ่งข้อใดผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา(ข้อตกลงเช่า) ก่อนครบกำหนดเวลาตามบันทึกข้อตกลงเช่าตาม ข้อ ๓ ได้

หากผู้เช่าไม่ชำระค่าเช่าตามกำหนดเบิกตามบันทึกตกลงเช่า ข้อ ๔ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา (บันทึกตกลงเช่า) นี้ได้

ข้อ ๙ กรณีสัญญาณขัดข้อง

กรณีสัญญาณขัดข้องหรือมีปัญหา และผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้ให้เช่าจะต้องทำการทดสอบและแก้ไขสัญญาณต่าง ๆ ตามความจำเป็น เช่นในช่วงที่เป็นวงจรระหว่างผู้เช่าและผู้ให้เช่าเพื่อให้การเช่าบริการอินเตอร์เน็ต ของผู้เช่าและผู้ให้เช่าอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี และเมื่อทดสอบสามารถใช้การได้แล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องรายงานเป็นลายลักษณ์อักษรให้กับผู้เช่าทราบ นับแต่วันที่สามารถใช้การได้ และต้องไม่เกิน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง และหากเกิน ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง ผู้เช่าขอใช้สิทธิการปรับตามบันทึกตกลงเช่าข้อ ๑๒

ข้อ ๑๐ การใช้บริการ

ผู้เช่าต้องใช้บริการสัญญาณอินเตอร์เน็ตในกิจการของผู้เช่าเองเท่านั้น และต้องไม่ใช่เพื่อการกระทำที่ผิดกฎหมาย ขัดต่อวัฒนธรรม ประเพณีอันดีงาม ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ต่อการกระทำของผู้เช่าที่ผิดกฎหมายขัดต่อวัฒนธรรม ประเพณี หรือนอกขอบเขต การให้บริการตามบันทึกตกลงนี้

ข้อ ๑๑ ข้อปฏิบัติในการเช่า

ผู้ให้เช่าต้องไม่ให้เช่าวงจรหรือโอนสิทธิบางส่วนหรือทั้งหมดของบริการให้แก่ผู้อื่น กรณีมีการเปลี่ยนแปลงค่าบริการที่ระบุไว้แล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน ผู้ให้เช่าจะต้องไม่นำข้อมูลผู้เช่าไปเปิดเผยหรือนำไปใช้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๒ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา (บันทึกตกลงเช่า) ตามบันทึกตกลงเช่า ข้อ ๘ ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาเช่าใช้บริการตามบันทึกตกลงนี้ นับแต่วันที่ไม่สามารถให้บริการสัญญาณอินเตอร์เน็ตได้ จนถึงวันที่ผู้เช่าได้ใช้บริการสัญญาณอินเตอร์เน็ตได้ครบถ้วนตามบันทึกตกลงเช่าค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้ให้เช่าตามบันทึกตกลงเช่านี้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักจากค่าเช่าบริการที่ค้างจ่ายได้ทันที

ข้อ ๑๓ การรับผิดชดใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกตกลงเช่าข้อหนึ่งข้อใด ด้วยเหตุใด ๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนดเวลา ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า ภายในกำหนดระยะเวลาของบันทึกตกลงเช่านี้ หากการเช่าบริการสัญญาณอินเตอร์เน็ตตามบันทึกตกลงเช่านี้เกิดชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องอันเนื่องมาจากการใช้งานปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีดังเดิม ภายใน ๓ (สาม) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(นายวีระเดช ภู่พิสิฐ)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(ว่าที่ร้อยตรีเอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์)

เมื่อเกิดความเสียหายหรือเหตุขัดข้องในการให้บริการ ผู้ให้เช่าต้องรับผิด หรือในกรณีผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามบันทึกตกลงเช่าในข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา (บันทึกตกลงเช่า) ก่อนครบกำหนดตามข้อ ๓ ได้

บันทึกตกลงเช่านี้ ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..... ผู้เช่า
(นายวีระเดช ภู่พิสิฐ)

ลงชื่อ..... ผู้ให้เช่า
(ว่าที่ร้อยตรีเอกพงษ์ แก้ววิวัฒน์)

ลงชื่อ..... พยาน
(นางสาวเอี่ยมศิริ สุริยะ)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาวภัทราวรรณ จินะการณ์)

เลขที่โครงการ 69109260176
เลขคุมสัญญา 691015007000